

**ПАСТАНОВА МІНІСТЭРСТВА КУЛЬТУРЫ РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ**  
**12 мая 2004 г. N 15**

**АБ ЗОНАХ АХОВЫ МАТЭРЫЯЛЬНАЙ НЕРУХОМАЙ ГІСТОРЫКА-КУЛЬТУРНАЙ КАШТОЎНАСЦІ**  
**"МЕСЦА ЗГУБЫ АХВЯР ПАЛІТЫЧНЫХ РЭПРЭСІЙ 30 - 40 ГАДОЎ ХХ СТАГОДДЗЯ ВА ЁРОЧЫШЧЫ**  
**КУРАПАТЫ"**

---

КонсультантПлюс: примечание.

В официальном тексте документа, видимо, допущена опечатка: Указ Президента Республики Беларусь от 23.04.2003 N 165 имеет название "Об утверждении генерального плана г. Минска с прилегающими территориями и некоторых вопросах его реализации".

---

У адпаведнасці з [Указам](#) Прэзідэнта Рэспублікі Беларусь ад 23 красавіка 2003 г. N 165 "Аб зацвярдзэнні Генеральнага плана г. Мінска і некаторых пытаннях яго рэалізацыі", [артыкулам 7](#) Закона Рэспублікі Беларусь "Аб асновах архітэктурнай і горадабудаўнічай дзейнасці ў Рэспубліцы Беларусь" (Ведамасці Вярхоўнага Савета Рэспублікі Беларусь, 1994 г., N 1, арт. 1), у якіх тэрыторыі гісторыка-культурных каштоўнасцей аднесены да зон асобага дзяржаўнага рэгулявання, [артыкуламі 29, 30](#) Закона Рэспублікі Беларусь "Аб ахове гісторыка-культурнай спадчыны" (Ведамасці Вярхоўнага Савета Рэспублікі Беларусь, 1992 г., N 30, арт. 504) Міністэрства культуры Рэспублікі Беларусь ПАСТАНАЎЛЯЕ:

1. На перыяд да распрацоўкі горадабудаўнічага праекта стадыі Дэталёны план зацвердзіць прыкладзеную схему зон аховы матэрыяльнай нерухомай гісторыка-культурнай каштоўнасці першай катэгорыі "Месца згубы ахвяр палітычных рэпрэсій 30 - 40 гадоў ХХ стагоддзя ва ўрочышчы Курапаты" (г. Мінск, Мінская вобласць) (дадаецца) [<\\*>](#).

-----  
[<\\*>](#) На бумажном носителе.

2. Лічыць мэтазгодным вызначыць зону рэгулюемай забудовы на прылеглых да названай каштоўнасці тэрыторыях, вызначаных у падпункце 1.2 пункта 1 пратакола пасяджэння Навукова-метадычнай рады па пытаннях гісторыка-культурнай спадчыны ад 20 мая 2003 г. N 85.

**ТЛУМАЧАЛЬНАЯ ЗАПІСКА ДА СХЕМЫ ЗОН АХОВЫ МАТЭРЫЯЛЬНАЙ НЕРУХОМАЙ ГІСТОРЫКА-КУЛЬТУРНАЙ КАШТОЎНАСЦІ 1-Й КАТЭГОРЫІ "МЕСЦА ЗГУБЫ АХВЯР ПАЛІТЫЧНЫХ РЭПРЭСІЙ 30 - 40 ГАДОЎ ХХ СТАГОДДЗЯ ВА ЁРОЧЫШЧЫ КУРАПАТЫ" (Г. МІНСК, МІНСКАЯ ВОБЛАСЦЬ)**

**Тэрыторыя гісторыка-культурнай каштоўнасці**

Граніцы тэрыторыі каштоўнасці вызначаны Інстытутам гісторыі Нацыянальнай акадэміі навук Беларусі на падставе археалагічных даследаванняў і зацверджаны на пасяджэнні Беларускай рэспубліканскай навукова-метадычнай рады па пытаннях гісторыка-культурнай спадчыны пры Дзяржаўнай інспекцыі па ахове гісторыка-культурнай спадчыны Рэспублікі Беларусь 30 лістапада 1993 года (пратакол пасяджэння N 1). План граніц зямельнага ўчастка, які заняты гісторыка-

культурнай каштоўнасцю, выкананы ППКУП "Земпраект" 12.03.2002 г. Плошча тэрыторыі складае каля 23 га.

Граніцамі з'яўляюцца:

- на поўначы - прамая лінія, якая праходзіць на адлегласці 30 м на поўдзень ад восі прамалінейнага ўчастка дарогі Заслаўе - Калодзішчы, ад кропкі, якая знаходзіцца на адлегласці 45 м ад восі гэтай дарогі на заходняй ускраіне ляснага масіву "Брод" (А), да кропкі, што знаходзіцца на адлегласці 30 м на поўдзень ад восі дарогі Заслаўе - Калодзішчы на ўсходняй ускраіне гэтага лесу (Б);

- на ўсходзе - прамая лінія, якая праходзіць па ўсходняй граніцы ляснага масіву "Брод", ад кропкі, што знаходзіцца на адлегласці 30 м на поўдзень ад восі дарогі Заслаўе - Калодзішчы (Б), да кропкі перасячэння з лініяй, якая праходзіць у створы з падпорнай сценкай, размешчанай з паўночна-ўсходняга боку МКАД (В); далей на паўднёвы захад - лінія, якая праходзіць у створы з падпорнай сценкай, размешчанай з паўночна-ўсходняга боку МКАД, ад кропкі перасячэння з лініяй, якая праходзіць на адлегласці 150 м на захад ад усходняй ускраіны ляснага масіву "Брод" (Г); далей на паўднёвым усходзе - лінія, перпендыкулярная восі МКАД ад кропкі перасячэння з лініяй, што праходзіць па падпорнай сценцы, размешчанай з паўднёва-заходняга боку МКАД, да кропкі перасячэння з лініяй, якая праходзіць на адлегласці 105 м на паўднёвы захад ад восі МКАД (Д);

- на паўднёвым захадзе - лінія, што праходзіць на адлегласці 105 м на паўднёвы захад ад восі МКАД, ад кропкі перасячэння з лініяй, што праходзіць перпендыкулярна восі МКАД на адлегласці 150 м на захад ад усходняй ускраіны лесу, да кропкі перасячэння з лініяй, якая праходзіць па заходняй граніцы ляснага масіву "Брод" на адлегласці 20 м на паўднёвы ўсход ад паўднёва-ўсходняй агароджы водаправоднай напамповачнай станцыі N 5 (Е);

- на захадзе - лінія, якая праходзіць па ўскраіне ляснага масіву "Брод", ад пункта Е да кропкі, што знаходзіцца на адлегласці 45 м на поўдзень ад восі дарогі Заслаўе - Калодзішчы (А).

На тэрыторыі гісторыка-культурнай каштоўнасці забараняецца ўнясенне ўсякіх змен без узгаднення ва ўстаноўленым парадку праектнага рашэння.

#### Зона аховы гісторыка-культурнай каштоўнасці

На перыяд да падрыхтоўкі праекта зон аховы каштоўнасці пры распрацоўцы горадабудаўнічага праекта стадыі Дэталны план граніцы зоны аховы, прыняты з улікам прапановы ПДКУП "Мінскграда", абумоўленай матэрыяламі Генеральнага [плана](#) г. Мінска, які зацверджаны Указам Прэзідэнта Рэспублікі Беларусь ад 23 красавіка 2003 г. N 165 "Аб зацвярджанні Генеральнага плана г. Мінска і некаторых пытаннях яго рэалізацыі", улічваючы неабходнасць рэзервіравання тэрыторыі для ажыццяўлення мерапрыемстваў, скіраваных на прадухіленне негатыўных антрапагенных нагузак на каштоўнасць, арыентуючыся на рэальна існуючыя доўгатэрміновыя аб'екты (тэрыторыя воднапампоўваючай станцыі N 5, граніцы ляснага масіву з боку в. Драздова), магчымасці вызначэння месцазнаходжання гістарычна абумоўленых аб'ектаў, што маюць адносіны да гісторыка-культурнай каштоўнасці (страчаны ў цяперашні час участкі дарогі на в. Драздова і на в. Цна).

Граніцамі з'яўляюцца:

- на паўднёвым захадзе - лінія, якая праходзіць па паўночна-ўсходняму бартавому каменню МКАД, ад кропкі сутыкнення з мяркуюмай усходняй абочынай, вызначанай па гістарычных матэрыялах дарогі Мінск - Драздова (Ё), да кропкі (Ж) на адлегласці 250 м ад вугла гісторыка-культурнай каштоўнасці, які пазначаны на схеме літарай В;

- на паўднёвым усходзе і поўдні - ламаная лінія ад кропкі Ж, якая перасякае МКАД і праходзіць па паўднёвай ускраіне ляснага масіву ўздоўж дома па вул. Мірашнічэнкі, 49, да кропкі, пазначанай на схеме літарай З, размешчанай на адлегласці 150 м на поўдзень ад найбольш выступаючага паўднёвага вугла граніцы тэрыторыі гісторыка-культурнай каштоўнасці;

- на паўднёвым захадзе - прамая лінія, якая праходзіць на адлегласці 150 м паралельна паўднёва-заходняй граніцы тэрыторыі гісторыка-культурнай каштоўнасці, ад кропкі, пазначанай на схеме літарай, якая ўтворана перасячэннем лініі ўказанай паўднёва-заходняй граніцы зоны аховы каштоўнасці з прамой лініяй, утворанай прадаўжэннем лініі агароджы воднапампоўваючай

станцыі N 5 у паўднёвым накірунку. У раёне воднай напампоўваючай станцыі граніца зоны аховы праходзіць па ўсходняй і паўночнай ускраінах яе тэрыторыі па лініі агароджы;

- далей граніца зоны аховы ад найбольш выступаючага паўночнага кута агароджы станцыі (К) перасякае МКАД у паўночна-заходнім накірунку ад кропкі, пазначанай на схеме літарай Л, і праходзіць па лініі, якая на адлегласці 120 м паўтарае заходнюю граніцу гісторыка-культурнай каштоўнасці, перасякае дарогу Заслаўе - Калодзішчы і ад кропкі на паўночнай яе абочыне, пазначанай на схеме літарай М, пралягае па гэтай абочыне да кропкі, пазначанай на схеме літарай Н, якая знаходзіцца на адлегласці 100 м ад найбольш выступаючага паўночна-заходняга вугла каштоўнасці;

- у якасці паўночнай граніцы зоны аховы прынята паўднёвая ўскраіна лесу з боку в. Драздова, які размешчаны на поўнач ад дарогі Заслаўе - Калодзішчы, ад кропкі, пазначанай на схеме літарай Н, да кропкі перасячэння з паўночна-ўсходняй узбочынай дарогі на в. Драздова (О);

- паўночна-ўсходняя граніца зоны аховы прынята па лініі паўночна-ўсходняй і ўсходняй абочыны дарогі на в. Драздова да яе перасячэння з дарогай Заслаўе - Калодзішчы (П) і колішняй дарогі Мінск - Драздова, вызначанай па гістарычных матэрыялах (П-Ё).

На тэрыторыі зоны аховы забараняецца:

- узвядзенне наземных будынкаў і збудаванняў, якія не адносяцца да гісторыка-культурнай каштоўнасці, акрамя мерапрыемстваў па добраўпарадкаванню тэрыторыі, падтрыманню яе належнага санітарнага стану і аднаўленню страчаных элементаў;

- стварэнне пажара- і ўзрыванебяспечных падземных збудаванняў, якія забруджваюць навакольнае асяроддзе, выклікаюць значныя транспартныя і грузавыя патокі, акрамя пракладкі падземных камунікацый, неабходных для функцыянавання звязаных з гісторыка-культурнай каштоўнасцю аб'ектаў.

Тэрыторыя зоны аховы можа быць выкарыстана для ажыццяўлення мерапрыемстваў, звязаных з мемарыялізацыяй гісторыка-культурнай каштоўнасці, якія павінны ажыццяўляцца ў адпаведнасці з падрыхтаванай і зацверджанай ва ўстаноўленым парадку праектнай дакументацыяй.

#### Зона рэгулюемай забудовы

У якасці зоны рэгулюемай забудовы прапанавана вызначыць участкі тэрыторыі, якія:

- абмежаваны паўднёва-ўсходняй граніцай зоны аховы каштоўнасці (О-П-Ё) - МКАД (Ё-Р) - бартавым каменем (бардзюрам) на паўночна-заходняй мяжы вуліцы Мірашнічэнкі (Р-С) - працягам у паўночна-ўсходнім накірунку ўмоўнай лініі да яе перасячэння з паўднёвай ускраінай ляснога масіву з боку в. Драздова (Т) і далей па гэтай ускраіне да перасячэння з пунктам О на схеме;

- абмежаваны лініяй з усходу, пазначанай на схеме літарамі Л і М, з поўначы - паўночнай абочынай дарогі Заслаўе - Калодзішчы, з захаду - усходняй граніцай АЗС, з поўдня - ад кропкі перасячэння, утворанай прадаўжэннем прамой лініі граніцы АЗС і лініі ў паўночна-заходнім накірунку ад кропкі Л уздоўж МКАД.

У зоне рэгулюемай забудовы дапускаецца ўзвядзенне будынкаў малой вышотнасці, правядзенне добраўпарадкавання тэрыторыі паводле пункта 3 пастановы Міністэрства культуры Рэспублікі Беларусь "Аб зонах аховы матэрыяльнай нерухомай гісторыка-культурнай каштоўнасці "Месца згубы ахвяр палітычных рэпрэсій 30 - 40 гадоў XX стагоддзя ва ўрочышчы Курапаты".

#### Зона аховы прыроднага наваколля

Зона аховы прыроднага наваколля вызначана пры складанні плана ландшафтнага аналізу РУП "Мінскрэстаўрацыя" і ўяўляе сабой гістарычна сфарміраваную тэрыторыю ляснога масіву "Брод", частку якога займае тэрыторыя гісторыка-культурнай каштоўнасці.

Граніцамі з'яўляюцца:

- на паўночным усходзе - лінія, якая супадае з граніцай зоны аховы паміж кропкамі К-І-З на схеме;

- на паўднёвым усходзе - паўднёва-ўсходняя ўскраіна ляснога масіву, які размешчаны

непасрэдна ўздоўж паўночна-заходняй граніцы забудовы мікрараёна Зялёны Луг-7 (З-Ф-Х);

- на паўднёвым захадзе - ўскраіна лесу, размешчаная на адлегласці 10 м на паўночны ўсход ад канала Сляпянскай воднай сістэмы (Х-Ц);

- на паўночным захадзе - паўночна-заходняя ўскраіна лесу, размешчаная на адлегласці 400 - 450 м ад паўночна-заходняй граніцы забудовы мікрараёна Зялёны Луг-7 (Ц-К).

На тэрыторыі зоны аховы прыроднага наваколля забараняецца:

- узвядзенне будынкаў і збудаванняў, акрамя добраўпарадкавання;

- высечка лесу, выключаючы санітарныя высечкі і высечкі фарміравання.

Паўночна-ўсходняя і ўсходняя граніцы зоны аховы (О-П-Ё) і граніцы зон рэгулюемай забудовы ўстанаўліваюцца канчаткова пры распрацоўцы праекта зон аховы каштоўнасці, падрыхтоўка якога папярэднічае горадабудаўнічаму праекту Дэталёны план.

---